















Verslag woonkernschouw Voerendaal Noord d.d. 28 juli 2011

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
1	Tenelenweg 72		Op dit adres wordt door de omwonenden overlast ervaren.	Afhankelijk van de aard van de overlast zal worden bekeken of de Bijzonder Opsporings Ambtenaar (Boa) hiervoor ingezet kan worden. Actie: Klantcontactcentrum.	Oktober 2011
2	Hoek Tenelenweg / Laurentiusplein		<p>a. Het onderhoud van het perk is onvoldoende.</p> <p>b. Als suggestie meegegeven om rondom dit perk een trottoir aan te leggen. Dit werkt enerzijds remmend voor het verkeer omdat de weg wordt versmald en anderzijds wordt hiermee de aandacht voor het eenrichtingsverkeer versterkt.</p>	<p>a. Bij onderhoud aan perk zal hieraan extra aandacht worden besteed.</p> <p>b. De suggestie zal binnenkort worden bekeken. Actie: Afdeling Beheer.</p>	<p>a. Oktober-november 2011.</p> <p>b. Terugkoppeling eind 2011</p>
3	Laurentiusplein		<p>De algehele onderhoudstoestand wordt als onder de maat ervaren.</p> <p>Het pad is onvoldoende verhard waardoor onkruid woekert.</p> <p>Verzocht wordt om de haag aan het trottoir te versmallen.</p> <p>Er wordt om een stroomvoorziening gevraagd waarvan gebruik kan worden gemaakt bij</p>	<p>Bij onderhoud zal aan deze locatie extra aandacht worden besteed. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>De keuze voor halfverharding is een bewuste stedenbouwkundige keuze geweest tijdens de aanleg. Op korte termijn zal het onkruid worden verwijderd. Daarnaast zal worden bekeken hoe de onkruidbestrijding ter plaatse beter kan worden georganiseerd. Overigens mogen onkruidbestrijdingsmiddelen nog maar beperkt en onder strikte voorwaarden worden toegepast. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>De betreffende haag kan niet smaller worden gesnoeid. Voor een smallere haag moet worden gekozen voor een ander type. Hiervoor zien wij geen aanleiding.</p> <p>Eenmalige kosten voor aansluitingen worden geraamd op € 2.500. Daarnaast</p>	<p>Oktober-november 2011.</p> <p>Verwijdering onkruid september/oktober 2011.</p> <p>N.v.t.</p> <p>N.v.t.</p>

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
			<p>evenementen op het plein.</p> <p>Het wiel aan de pomp ontbreekt. Graag terug aanbrengen.</p> <p>Gevraagd wordt of de pomp inclusief de banken naar de straatzijde kunnen worden verplaatst omdat dit een aantrekkelijk locatie is om te zitten.</p>	<p>bedragen de vaste jaarlijkse kosten (excl. verbruik) ± € 250.</p> <p>Om veiligheidsredenen vinden wij dit niet wenselijk. Derhalve geen actie.</p> <p>Aan de straatzijde zal een extra bank worden geplaatst.</p>	<p>N.v.t.</p> <p>November 2011.</p>
4	Achterzijde Laurentiusplein bij garages		Hier wordt openbare verlichting gewenst.	De kosten van het aanleggen van verlichting ter plaatse worden geraamd op € 25.000. De gemeente zal deze kwestie bespreken met de Woningstichting, die eigenaar is van het terrein.	Oktober-november 2011.
5	Perken achterzijde Laurentiusplein		Het is onduidelijk wie eigenaar van de perken. Daarnaast wordt onvoldoende onderhoud aan de perken uitgevoerd.	Het terrein is eigendom van de Woningstichting Voerendaal. Signaal wordt doorgegeven aan deze organisatie. Actie: Afdeling Beheer.	September-oktober 2011
6	Achterzijde Panhuisstraat / Dijkstraat		De hagen en afrasteringen op de perceelsgrenzen worden door de bewoners onvoldoende onderhouden.	De Boa zal bewoners hierop aanspreken en zondig verder acties ondernemen. Actie: Klantcontactcentrum.	Oktober/november 2011.

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
7	Laurentiusplein 70		De tuin wordt niet onderhouden. Dit veroorzaakt overlast bij de burens c.q. omwonenden.	De gemeente heeft, behalve in heel bijzondere situaties (perceel ernstig overwoekerd), geen mogelijkheden om tuinonderhoud af te dwingen. Derhalve geen verdere actie.	N.v.t.
8	Pad langs woning Tenelenweg 102		<p>Langs dit pad is veel last van hondenpoep.</p> <p>Er wordt te hard gereden, ook aan de gehele achterzijde van het Laurentiusplein. Wellicht is het mogelijk om snelheidsbeperkende maatregelen te treffen.</p>	<p>Voor wat betreft de overlast van hondenpoep zal de Boa controles uitvoeren en zonodig verbaliserend optreden. Actie: Klantcontactcentrum.</p> <p>Suggestie wordt meegenomen bij het opstellen van het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan. Actie: Afdeling Beheer.</p>	Najaar 2011.
9	Spekhouwerstraat		<p>Bij de aanleg van Amacahof zijn de trottoirs en het asfalt door werkverkeer kapot gereden.</p> <p>De verkeersveiligheid is aan de Spekhouwerstraat afgenomen door de aanleg van de Amacahof. De parkeerdruk is hoger doordat de bewoners van Amacahof veelal aan de Spekhouwerstraat parkeren. Hierdoor zijn de opritten van de woningen aan de Spekhouwerstraat minder toegankelijk en overzichtelijk. Daarnaast is het door de geparkeerde auto's niet meer mogelijk dat auto's elkaar in twee richtingen passeren. Uitwijkmogelijkheden zijn vervolgens weer beperkt omdat auto's geparkeerd staan. Als suggestie wordt hiervoor meegegeven om gemarkeerde parkeerplaatsen aan de Spekhouwerstraat aan te leggen die rekening houden met de toegankelijkheid van de opritten van de woningen en uitwijkmogelijkheden bij passerend verkeer.</p>	<p>Trottoirs en asfalt worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>Deze constatering dient als input voor het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) en het meerjarig uitvoeringsprogramma. Actie: afdeling beheer.</p>	<p>Trottoirs eind 2011; asfalt in 2012</p> <p>Besluitvorming GVVP eind 201</p>



No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
10	Spekhouwerstraat, ter hoogte van Rabobank.		Het trottoir voor de Rabobank ligt ongelijk.	Situaties welke zorgen voor acuut gevaar zullen op korte termijn worden verholpen. Daarnaast staat voor deze locatie in 2013-2014 een renovatie van de openbare ruimte gepland in combinatie met het de uitvoering van het Kernplan fase 2 . Actie: Afdeling Beheer.	Acute situaties: september 2011. Algehele renovatie: 2013-2014.
11	Parkeerplaats achter Borenburg		De klinkers op deze parkeerplaats liggen los.	De bestrating zal opnieuw worden ingeveegd. Overigens is het typerend voor het specifiek type bestrating van deze locatie. De bestrating van het Type "aqua-flow" heeft een ondergrondse waterberging waardoor de stenen met grote voeg moeten worden aangebracht. Actie: Afdeling Beheer.	Oktober-november 2011.
12	Tuin dit aan parkeerplaats achter de Borenburg grenst.		Deze tuin is ernstig verwilderd. Onderhoud is noodzakelijk.	De gemeente zal de projectontwikkelaar hierop aanspreken. Actie: Afdeling Ruimtelijke Ordening	Najaar 2011.



No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
13	Bord op parkeerplaats achter Borenburg		Het bord is verkeerd aangebracht. De voetgangerszone wordt niet verlaten maar betreden.	Zal worden aangepast. Actie: Afdeling beheer	September-oktober 2011.
14	Kerkplein ter hoogte van nummer 34		De klinkers zijn verzakt.	Wordt hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Najaar 2011



No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
15	Kerkplein		De kinderkopjes waarmee de molgoot is beklinterd liggen ongelijk. Op enkele plaatsen worden deze omhoog gedrukt.	Situaties welke zorgen voor acuut gevaar zullen op korte termijn worden verholpen. Daarnaast staat voor deze locatie in 2013-2014 een renovatie van de openbare ruimte gepland in combinatie met het Kernplan fase Hierbij wordt ook gekeken naar de waterhuishouding in dit gebied en het terugdringen van de wateroverlast. Actie: Afdeling Beheer.	Acute situaties: september 2011. Algehele renovatie: 2013-2014.
16	Kerkplein		De zuil van de wandelroute 'de roode draad' is vernield.	Wordt hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Eind 2011.

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
17	Kerkplein		<p>Het onderhoud van het plein naast de kerk is onvoldoende. De bestrating ligt op elke plekken los dan wel ongelijk en er is overlast van onkruid.</p>	<p>Voor wat bestrating: zie reactie op punt 10. Onkruid zal worden verwijderd. Actie: Afdeling Beheer.</p>	<p>Verwijdering onkruid september-oktober 2011.</p>
18	Kerkplein		<p>Het 'verbod-bord' wordt onvoldoende in acht genomen waardoor tweerichtingsverkeer ontstaat.</p>	<p>Controle c.q. handhaving zal plaatsvinden door de Boa. Actie: Klantcontactcentrum</p>	<p>September-oktober 2011</p>




No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
19	Kerkplein		Trottoir naast supermarkt Aldi ligt ongelijk.	Zie reactie op punt 10. Actie:Afdeling Beheer.	Idem
20	Brandgang tussen Dijkstraat en Kerkplein (achter Okidoki en slagerij Vonken)		<p>Het pad wordt onvoldoende onderhouden.</p> <p>Op garagepoorten en erfafscheidingen is graffiti aangebracht.</p>	<p>Deze locatie krijgt de komende periode extra aandacht in de onderhoudsronde. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>Voor wat betreft particuliere eigendommen wordt de Boa ingezet om de eigenaren aan te spreken en te wijzen op hun verantwoordelijkheden. Actie: Klantcontactcentrum.</p>	<p>Oktober-november 2011.</p> <p>Oktober-november 2011.</p>


No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
21	Brandgang tussen Dijkstraat en Laurentiusplein		De haag reikt te ver richting brandpad.	De bewoners zullen door Boa worden aangesproken met het verzoek het groen te snoeien. Actie: Klantcontactcentrum.	September-oktober 2011.
22	Donderveldstraat		<p>De weg is te smal voor tweerichtingsverkeer en parkeergelegenheid aan één zijde. Voorgesteld wordt om voor beide zijden een parkeerverbod in te voeren en éénrichtingsverkeer voor deze straat in te voeren (zoals in het verleden).</p> <p>Het trottoir is op meerdere plekken verzakt.</p>	<p>Deze constatering dient als input voor het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan en het meerjaren uitvoeringsprogramma. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>Het trottoir zal worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer</p>	<p>Vaststelling plan december 2011</p> <p>Eind 2011</p>



No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
23	Dijkstraat		Ter hoogte van nummer 2 is het trottoir verzakt.	Het trottoir zal worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Eind 2011.
24	Dijkstraat – Donderveldstraat		In de Dijkstraat wordt hard gereden. Dit levert gevaarlijke situaties op bij met name de kruising van de Dijkstraat en Donderveldstraat.	Deze constatering dient als input voor het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan en het meerjaren uitvoeringsprogramma. Actie: Afdeling Beheer.	Vaststelling plan in raad december 2011

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
25	Dijkstraat		Ter hoogte van nummer 15 is het trottoir verzakt.	Trottoir zal worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Oktober-november 2011.
26	Dijkstraat		Ter hoogte van nummer 25 is een gat in het asfalt.	Wordt herstel bij groot onderhoud asfaltverhardingen. Actie: Afdeling Beheer.	2012
27	Molenbeekstraat		Ter hoogte van nummer 19 is het trottoir verzakt.	Trottoir zal worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Oktober-november 2011.

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
28	Viaduct Parallelweg		<p>Bij de verschillende tunnels van de spoorweg is het vermoeden dat er sprake van drugsoverlast is.</p>	<p>Boa zal n samenspraak met politie controles uitvoeren Actie: Klantcontactcentrum.</p>	<p>Najaar 2011.</p>
29	Parallelweg		<p>Er wordt langs de Parallelweg te hard gereden.</p> <p>De groenstrook langs de Parallelweg wordt onvoldoende gemaaid.</p> <p>Er is sprake van overlast van hondenpoep op de betreffende groenstrook.</p> <p>Wanneer deze groenstrook goed zou worden onderhouden en geen sprake is van hondenpoep, kan het terrein worden gebruikt als trapveldje.</p> <p>Het trottoir over nagenoeg de gehele Parallelweg is verzakt.</p>	<p>Binnenkort zal een snelheidsmeting plaatsvinden. Afhankelijk van resultaten wordt de politie verzocht over te gaan tot handhaving. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>Het maaibeleid is dit jaar bijgesteld waarbij de voorste strook intensiever wordt gemaaid en het onderhoud van de achterste strook extensief blijft in verband met de natuurwaarde voor Flora en Fauna.</p> <p>Voor wat betreft de overlast van hondenpoep Boa controles laten uitvoeren en zondig verbaliserend optreden. Actie: Klantcontactcentrum</p> <p>Op redelijk korte afstand bevindt zich s reeds een trapveldje. Er bestaat dan ook geen aanleiding om op deze locatie nog een nieuw trapveldje aan te leggen.</p> <p>Het trottoir wordt hersteld. Actie: Afdeling Beheer.</p>	<p>Najaar 2011.</p> <p>N.v.t.</p> <p>Najaar 2011.</p> <p>N.v.t.</p> <p>Eind 2011- begin 2012.</p>
30	Parallelweg		<p>Waarvoor dienen deze kasten? Dergelijke kasten staan op meerdere plekken in de kern. Het nodigt uit om deze van graffiti te voorzien. Afgevraagd wordt of de kasten kunnen worden verwijderd wanneer ze geen functie meer hebben.</p>	<p>Deze zijn nog functioneel ten behoeve van nuts- en communicatievoorzieningen (links: Essent. Rechts: Ziggo/Kpn). Geen verdere actie.</p>	<p>N.v.t.</p>

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
31	Parallelweg		Ter hoogte van nummer 16 is de brandkraan verzakt.	Zal worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Eind 2011.
32	Donderveldstraat		Ter hoogte van nummer 17 is de put verzakt.	Zal worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Eind 2011.
33	Hoensweg		Ter hoogte van nummer 6 is het trottoir verzakt / kapot.	Zal worden hersteld, Actie: Afdeling Beheer.	Eind 2011.

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
34	Teggert		<p>Het trottoir wordt bij regen erg glad in verband met de bloesem.</p>	<p>Aandachtspunt voor regelmatig schoonmaken in seizoen. Actie: Afdeling Beheer.</p>	<p>Continu.</p>
35	Teggert		<p>Veel onkruid in In de groenstroken langs het trottoir.</p> <p>Het trottoir is op enkele plekken verzakt</p>	<p>Deze locatie krijgt de komende periode extra aandacht in de onderhoudsronde. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>Het trottoir wordt hersteld. Actie: Afdeling Beheer.</p>	<p>Oktober-november 2011.</p> <p>Najaar 2011.</p>
36	Kasteellaan Haeren		<p>Hier is regelmatig sprake van wateroverlast.</p>	<p>Problemen ter plekke zijn tot op heden niet bekend en dus ook niet onderzocht. Bij zware regenval zal situatie ter plaatse bekeken worden, waarna eventuele vervolgacties worden ingepland. Actie: Afdeling Beheer.</p>	<p>Najaar 2011.</p>

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
37	Panhuisstraat		Op diverse plekken is het trottoir verzakt.	Trottoir wordt hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Najaar 2011
38	Panhuisstraat		Ter hoogte van nummer 47 is de inrit niet goed aangelegd waardoor het trottoir kapot is gereden.	Het trottoir (niet de inrit) zal worden hersteld. Actie: Afdeling Beheer.	Najaar 2011.

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
39	Tenelenweg		Ter hoogte van nummer 144 is de put verzakt.	Wordt hersteld .Actie: Afdeling Beheer.	Najaar 2011.
40	Hoek Dammerscheidstraat – Tenelenweg		Het onderhoud aan het perk is onvoldoende.	Bij onderhoud zal aan deze locatie extra aandacht worden besteed. Actie: Afdeling Beheer.	N.v.t.

No.	Locatie	Foto	Constatering/probleem	Actie/kosten/wie?	Wanneer?
41	Dammerscheidstraat		Op meerdere plekken is het trottoir te smal zodat deze niet toegankelijk is voor rolstoelen en scootmobielen.	Dit betreft een constatering die alleen bij grootschalige renovatie of reconstructie kan worden aangepakt. Op dit moment bestaan hier geen concrete plannen voor.	Vooralsnog n.v.t.
42	Parkstraat		De toegankelijkheid van het park voor rolstoelen en scootmobielen is onvoldoende gelet op inrit naar het park. Daarnaast zijn de trottoirafritten in de directe omgeving niet goed op elkaar afgestemd.	Gelet op het geaccentueerde terrein van het Parkgebied is een volledige toegankelijkheid moeilijk te realiseren. Binnen het reguliere onderhoud zal worden geprobeerd daar waar mogelijk de toegankelijkheid te vergroten. Actie: Afdeling Beheer	2012.
43	Overig		<p>De beek langs de Parkstraat wordt onvoldoende schoongemaakt.</p> <p>Gevraagd wordt of de banken bij Furenthela, met name de banken die met de rug naar de Borenburg staan, verplaatst kunnen worden naar de vijver. Hier kunnen de banken een optimalere functie vervullen.</p>	<p>Dit punt zal worden meegenomen in het reguliere onderhoud. Actie: Afdeling Beheer.</p> <p>Het verwijderen van banken bij de Furenthela is niet aan de orde. Plaatsing van extra banken in het parkgebied kan een aantrekkende werking hebben op groepen hangjongeren. Vooralsnog geen actie in dezen.</p>	<p>Continu.</p> <p>N.v.t.</p>